



Zagreb, 9. prosinca 2016.

VODITELJICA ODJELA

Nataša Rauch, dipl.ing.arh.

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
Uprava za dozvole državnog značaja
Sektor lokacijskih dozvola i investicija

KLASA: UP/I-350-05/16-01/000052

URBROJ: 531-06-1-1-2-16-0017

Zagreb, 16. 9. 2016.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija, nadležno na temelju članka 115. stavak 1. i članka 192. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) te članka 2. točka 5.6. Uredbe o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“ broj 37/14. i 154/14.) rješavajući po zahtjevu koji je podnio Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80, OIB 85828625994 izdaje:

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

sanacija lokacije visoko onečišćene opasnim otpadom - JAMA SOVJAK, na dijelu k.č.br. 4456/1 i 4458/1 te na k.č.br. 4457 i 4458/2 sve k.o. Viškovo na području Općine Viškovo u Primorsko-goranskoj županiji

Lokacijski uvjeti definirani su u Idejnom projektu oznake BP: 04/16 iz srpnja 2016. – rev 2, izrađenom po ovlaštenim projektantima pojedinih struka: Jakov Burazin, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4499, Suzana Mrkoci dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 2945, Mario Kranjec, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 101 i Danko Fundurlja dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 315 iz trgovačkog društva IPZ Uniprojekt TERRA d.o.o. HR-10000 Zagreb, Voćarska cesta 68, OIB: 55474899192 (u daljnjem tekstu: Idejni projekt), koji je sastavni dio lokacijske dozvole.

Za predmetni zahvat se ne određuje građevna čestica već se određuje obuhvat zahvata u prostoru ukupne površine 1.28 ha čija je situacija prikazana na nacrtima br. 0.3 i 0.4 Idejnog projekta, izrađenim na ortofoto karti i kopiji katastarskog plana u mj. 1:500.

II. Na predmetni Idejni projekt utvrđeni su propisani posebni uvjeti koji su sastavni dio lokacijske dozvole:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Uprava za upravne i inspekcijske poslove, Sektor za inspekcijske poslove – Posebni uvjeti, BROJ: 511-01-208-27192/2-2016. od 26.04.2016. godine

2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom – Posebni uvjeti, KLASA: 351-03/16-04/301, URBROJ: 517-06-2-2-16-2 od 07.04.2016. godine s prilogom Rješenja o prihvatljivosti zahvata za okoliš iz točke III. ove lokacijske dozvole.
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije – Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/16-01/242, URBROJ: 525-07/0375-16-2 od 21.03.2016. godine
4. Ministarstvo zdravlja – Sanitarno-tehnički i higijenski uvjeti, KLASA: 350-05/16-01/50, URBROJ: 534-07-1-1-2/2-16-0002 od 24.03.2016. godine
5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci – Posebni uvjeti, KLASA: 612-08/16-23/1515, URBROJ: 532-04-02-11/14-16-2 od 13.04.2016. godine
6. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana – Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/1367, URBROJ: 374-23-3-16-2/DG/ od 30.03.2016. godine
7. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Rijeka – Posebni uvjeti, KLASA: 340-09/16-05/144-2, URBROJ: 345-931/389-15 od 29.04.2016. godine
8. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka – Posebni uvjeti, BROJ I ZNAK: 4012001-9291/16-NB od 11.04.2016. godine i Posebni uvjeti, BROJ I ZNAK: 401200101-20675/16-GG od 08.09.2016. godine
9. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Rijeka – Posebni uvjeti, BROJ I ZNAK: 300100201/821/16RS / od 19.04.2016. godine
10. Komunalno društvo Čistoća d.o.o. – Posebni uvjeti, URBROJ: 879/BA/MBB/2016 od 30.03.2016. godine
11. Vodovod i kanalizacija d.o.o. – Posebni uvjeti, BROJ I ZNAK: IL-932/1 od 30.03.2016. godine
12. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti – Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/16-01/1456, URBROJ: 376-10/ZS-16-2 (HP) od 17.03.2016. godine

III. Predmetni zahvat u prostoru prihvatljiv je za okoliš uz primjenu zakonom propisanih i rješenjem utvrđenih mjera zaštite okoliša i provedbu programa praćenja stanja okoliša određenih u Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode, KLASA: UP/I 351-03/15-02/33, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-16 od 11.01.2016. godine, koje je ispravljeno Rješenjem o ispravci pogreške u rješenju, KLASA: UP/I 351-03/15-02/33, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-18 od 08.02.2016. godine.

IV. Predmetni zahvat sanacije planiran je u dvije etape (koje odgovaraju različitim prostornim obuhvatima), kako slijedi:

- I. etapa - izgradnja prometno-manipulativne površine i radne zone za smještaj privremenih građevina i opreme u funkciji provedbe zahvata sanacije
- II. etapa - sanacija onečišćene zone jame Sovjak

Za svaku etapu ishoditi će se zasebna građevinska i uporabna dozvola navedenim redoslijedom.

Uvjet za izdavanje uporabne dozvole za II. etapu, je uklanjanje privremenih građevina i opreme koji su bili u funkciji sanacije uključivo asfaltirane i/ili betonirane površine iz I. etape, izuzev onih površina koje su u funkciji odlagališta Viševac, koje je potrebno vratiti u prvobitno stanje.

V. Uvjet za provedbu predmetnog zahvata je spoj na buduću priključnu cestu (raskrižje "Marinići 2") koja spaja županijsku cestu Ž 5025 i državnu cestu D427.

VI. Na temelju ove lokacijske dozvole ne smije se započeti s građenjem već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji. Glavni projekt za građevinsku dozvolu potrebno je izraditi u skladu s ovom lokacijskom dozvolom i posebnim propisima.

VII. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje. Važenje lokacijske dozvole produžuje se na zahtjev podnositelja zahtjeva za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju, te drugi uvjeti u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj zahtjeva Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80, OIB 85828625994 je zatražio podneskom zaprimljenim dana 18.04.2016. koji je dopunjen 16.06.2016. i 16.09.2016. izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: sanacija lokacije visoko onečišćene opasnim otpadom - JAMA SOVJAK na dijelu k.č.br. 4456/1 i 4458/1 te na k.č.br. 4457 i 4458/2 sve k.o. Viškovo na području Općine Viškovo u Primorsko-goranskoj županiji.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

1. Tri primjerka Idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole,
2. Posebni uvjeti iz točke II. izreke ove dozvole,
3. Izjava projektanata, Jakov Burazin, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4499, Suzana Mrkoci dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 2945, Mario Kranjec, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 101 i Danko Fundurlja dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 315 iz srpnja 2016., priložena u Idejnom projektu, o usklađenosti istog s prostornim planovima,
4. Elektronički zapis popisa koordinata lomnih točaka predmetnog zahvata u prostoru u „gml“ formatu,
5. Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode, KLASA: UP/I 351-03/15-02/33, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-16 od 11.01.2016. godine, koje je ispravljeno Rješenjem o ispravci pogreške u rješenju, KLASA: UP/I 351-03/15-02/33, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-18 od 08.02.2016. godine.

Zahtjev je osnovan.

Povodom zahtjeva imenovanog podnositelja proveden je postupak u kojem je utvrđeno slijedeće:

1. Uz zahtjev su priloženi svi propisani dokumenti iz članka 127. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju.

1. Uz zahtjev su priloženi svi propisani dokumenti iz članka 127. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju.
2. Utvrđeni su svi posebni uvjeti iz točke II. izreke ove dozvole.
3. Idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađen je u skladu sa sljedećim prostornim planovima :
 - Prostorni plan Primorsko-goranske županije (Sl. novine Primorsko-goranske županije br. 32/13)
 - Prostorni plan uređenja Općine Viškovo (Sl. novine Primorsko-goranske županije br. 49/07 i 04/12)
4. Predmetni zahvat priključen je na postojeću pristupnu cestu odlagališta Viševac koja će se spojiti na priključak za državnu cestu D427 (raskrižje "Marinići 2") u izgradnji prema Potvrdi glavnog projekta Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko goranske županije Klasa: 361-13/08-01/123, Urbroj: 2170/1-03-01/4-12-24 od 17. siječnja 2012.
Potrebna el.energija osigurati će se priključkom na postojeću trafo stanicu neposredno uz predmetni zahvat sukladno ishođenim posebnim uvjetima.
5. Predmetni zahvat u prostoru prihvatljiv je za okoliš uz primjenu zakonom propisanih i rješenjem utvrđenih mjera zaštite okoliša i provedbu programa praćenja stanja okoliša određenih u Rješenju o prihvatljivosti zahvata za okoliš iz točke III. izreke ove lokacijske dozvole.
6. Da nemaju posebnih uvjeta očitovali su se:
 - Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode – Očitovanje, KLASA: 612-07/16-63/98, URBROJ: 517-07-2-1-1-16-2 od 07.04.2016. godine,
 - Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka – mišljenje, KLASA: 351-01/16-01/01, URBROJ: 543-12-01-16-2 od 25.04.2016. godine,
 - Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije – Očitovanje, KLASA: 350-05/16-01/55, URBROJ: 2170-02-06-16-2 od 18.05.2016. godine,
 - HŽ Infrastruktura, Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za pripremu, Grupa za pregled tehničke dokumentacije – mišljenje, RK BROJ: 242/16, ZNAK: HŽI – 1.3.2. J.Č.B. od 29.03.2016. godine,
 - VIPnet d.o.o. dopisom od 24.03.2016. godine,
 - OT-Optima telekom d.d. dopisom BROJ: OT-51-201/16 od 24.03.2016. godine.
7. Idejni projekt je revidiran i dopunjen sukladno zahtjevima Općine Viškovo te zbog potrebnog usklađenja s odredbama Pravilnika o obaveznom sadržaju Idejnog projekta ("Narodne novine" br. 55/14 i 41/15) , što nije od utjecaja na ishođene posebne uvjete.
8. Pravni interes podnositelja zahtjeva za izdavanje predmetne lokacijske dozvole dokazan je temeljem odredbi čl. 38. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13 i 78/15).

Strankama u postupku izdavanja lokacijske dozvole pozvanim putem poziva, prema odredbi članka 142. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju, omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta dana 17.06.2016.

Na poziv za uvid u spis predmeta odazvali su se:

- Branko Andrijašević, opunomoćenik trgovačkog društva KD Čistoća Rijeka d.o.o. koje je vlasnik k.č.br. 4456/1, 4458/1 i 4458/2 sve k.o. Viškovo
- Sanjin Vranković, opunomoćenik Općine Viškovo koja je vlasnik k.č.br. 4457 k.o. Viškovo,

te se u tom prilikom sačinjenom zapisniku KLASA: UP/I-350-05/16-01/000052, URBROJ: 531-06-1-1-2-16-0008 koji prileži spisu, izjasnili da će se očitovati u zakonskom roku.

Slijedom navedenog, KD Čistoća Rijeka d.o.o se očitovalo dopisom Urbroj: 1832/BA/MBB/2016 od 21. lipnja 2016. u kojem je ponovilo uvjete dane u posebnim uvjetima istog tijela navedenim u točki II. izreke ove lokacijske dozvole.

Općina Viškovo je u dopisu Klasa: UP/I-350-05/16-01/15, Urbroj: 2170-09-06/05-16-3 od 23. lipnja 2016. izrazila neslaganje s predmetnim zahvatom. Nakon dodatnih dopuna Idejnog projekta kojima su ispunjeni uvjeti iskazani u spomenutom dopisu, isto je tijelo izdalo suglasnost Klasa: UP/I-350-05/16-01/15, Urbroj: 2170-09-06/06-16-12 od 9. kolovoza 2016. na dorađeni Idejni projekt oznake BP: 04/16 iz srpnja 2016.

Temeljem odredbe čl. 6. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96.,... i 69/14.) podnositelj zahtjeva je oslobođen obveze plaćanja upravnih pristojbi. Sukladno ovako provedenom postupku, ispunjeni su uvjeti za provedbu članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je zahtjevu valjalo udovoljiti i donijeti odluku kao u izreci ove lokacijske dozvole.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ova lokacijska dozvola je izvršna u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor se pokreće pred Upravnim sudom u Rijeci u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Tužba se navedenom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom.



NAČELNICA SEKTORA

Snježana Đurišić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost,
HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80 (s Idejnim projektom u dva primjerka),
2. Općina Viškovo
HR-51216 Viškovo, Vozišće 3
3. KD Čistoća d.o.o.
HR-51000, Rijeka, Dolac 14
4. U spis, ovdje (s Idejnim projektom)

O TOME OBAVIJEST:

- Internetska stranica Ministarstva